

MESTO ŽILINA

Stavebný úrad

Námestie obetí komunizmu 3350/1,01131 Žilina

Číslo konania: 20548/2024-140573/2024-SÚ-DPJ

Žilina

Vybavuje: Ing. Jana

Dňa: 24. 07. 2024

Číslo telefónu: +42141

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Mesto Žilina ako stavebný úrad príslušný podľa § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a § 117 ods.1 stavebného zákona v kolaudačnom konaní preskúmal podľa § 81 stavebného zákona návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia, ktorý dňa 30.05.2024 podala spoločnosť

DBP group s.r.o., Veľká okružná 1309/17, 010 01 Žilina, IČO: 50340336

(ďalej len "stavebník"), a na základe tohto preskúmania podľa § 82 stavebného zákona

povoľuje užívanie

stavby

„IBV Trnové ul.Rakove SO 03 Rozšírenie NN prípojky“ na ulici Rakové, Žilina- Trnové

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" parc. č. 1383/13,1383/14,1385,986/2 v katastrálnom území Trnové.

Stavba obsahuje:

- SO-03 Rozšírenie NN prípojky

Riešenie prípojky NN a meranie, pripojenie odberateľov z distribučnej siete SSD, a.s. nízkeho napätia káblom AYKY-J 4 x 50 mm² do poistnej skrinky SPP.10/100A. Z poistnej skrine bude vedený zemný kábel AYKY J 4 x 35 mm² do RE.P 4 č.2 Elektromerový rozvádzač RE.P 3-3 x 32 A bude osadený 39 m od jestvujúceho stĺpa a bude prístupný z cesty v zmysle požiadaviek SSD, a.s. Žilina. V RE.P4 a RE.P3 rozvádzači bude osadený elektromer merania spotreby elektrickej energie.

Na užívanie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude užívaná ako : zemné vedenie NN
2. Vlastník stavby je povinný dokumentáciu skutočného realizovania stavby uchovávať po celý čas jej užívania; pri zmene vlastníka stavby ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu, v zmysle § 103 stavebného zákona.
3. V zmysle § 86 stavebného zákona je vlastník stavby v súlade s dokumentáciou overenou stavebným úradom a s rozhodnutím stavebného úradu (stavebné povolenie, kolaudačné rozhodnutie) povinný udržiavať stavbu v dobrom stave tak, aby nevznikalo nebezpečenstvo požiarov a hygienických závad, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu alebo ohrozeniu jej vzhľadu a aby sa čo najviac predĺžila jej užívatel'nosť.
4. V zmysle § 85 stavebného zákona stavbu možno užívať len na účel určený v kolaudačnom rozhodnutí, prípadne v stavebnom povolení. Zmeny účelu užívania stavby, ktoré spočívajú v zmene spôsobu užívania stavby, jej prevádzkového zariadenia, v zmene spôsobu a v podstatnom rozšírení výroby alebo činností, ktoré by mohli ohroziť život a zdravie ľudí alebo životné prostredie, vyžadujú rozhodnutie stavebného úradu o zmene v užívaní stavby.
5. Pri miestnom zisťovaní v kolaudačnom konaní neboli na stavbe zistené drobné nedostatky, ktoré neohrozujú zdravie a bezpečnosť osôb a nebránia vo svojom súhrne riadnemu a nerušenému užívaniu stavby na určený účel.
6. Ku kolaudácii boli predložené doklady :
 - Stavebné povolenie vydané 01.12.2023, pod. č. 18114/2023-168419/2023-SÚ-AGA, právoplatné 18.01.2024,
 - Overená dokumentácia pre stavebné povolenie , ktorú vypracoval elektrotechnik-špecialista na projektovanie Jozef č. 0006/2/2009 EZ-P-E1.0-A,
 - Preberací protokol zo dňa 08.02.2024,
 - Osvedčenie o kusovej skúške nízkonapäťového výkonového rozvádzača č. 50454/2023 a č.50817/2023 a č. 50816/2023,

- Správa o východiskovej odbornej prehliadke a skúške obvodov elektrických zariadení č. 2024-21, vykonanej v zmysle §9 Zákona NR SR č.124/2006 Z z., STN 33 1500 a STN 33 000-6 za dňa 06.05.2024.

Odôvodnenie:

Dňa 30.05.2024 podal stavebník návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na horeuvedenú stavbu; uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Stavebné povolenie na kolaudovanú stavbu bolo vydané dňa 01.12.2023 pod č. sp. 18114/2023-168419/2023-SÚ-AGA právoplatné dňa 18.01.2024.

Stavebný úrad oznámil začatie kolaudačného konania listom č.20548/2024-137293/2024-SÚ-DPJ známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám. Na prerokovanie návrhu súčasne nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na 19.07.2024 o 10:00 hod., o jeho výsledkoch bol spísaný záznam. Stavebný úrad v uskutočnenom kolaudačnom konaní preskúmal predložený návrh na kolaudáciu, prerokoval ho s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a organizáciami a zistil, že stavba je uskutočnená v súlade s § 81 ods. 1 stavebného zákona, jej užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho realizáciu a osobitnými predpismi.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií požadovaných osobitnými predpismi a tieto stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok rozhodnutia.

Pri realizácii stavby nedošlo k zmenám oproti projektovej dokumentácii overenej v stavebnom konaní.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu užívania stavby, z toho dôvodu rozhodol tak, ako je to uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Účastníci konania:

Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené.

Upozornenie:

S užívaním predmetnej stavby sa nesmie začať skôr, ako kolaudačné rozhodnutie nadobudne právoplatnosť. (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov).

Poučenie o odvolaní:

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších právnych predpisov možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť, možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. správny súdny poriadok v znení neskorších platných právnych predpisov

Mgr. Peter Fiabáne
primátor

Poplatok:

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky 60a v sume 60,- eur bol uhradený 30.05.2024.

Doručí sa:

Účastníci

1. Účastníkom konania- doručuje sa verejnou vyhláškou v zmysle § 69 ods.2 stavebného zákona – líniová stavba

Na vedomie:

4. Technické služby mesta Žilina, s.r.o., Námestie obetí komunizmu 3350/1, 011 31 Žilina

5. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

6. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

7. SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava

8. Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s., Bôrická cesta 1960/87, 010 57 Žilina
9. Žilinské komunikácie, akciová spoločnosť, Vysokoškolákov 8164/2, 010 08 Žilina
10. OÚ Žilina- OSŽP-štátna správa ochrany prírody a krajiny Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
11. OÚ- OSŽP-štátna vodná správa
12. OÚ- OSŽP- štátna správa odpadového hospodárstva
13. Mesto Žilina- Odbor právny, majetkový a VO
14. Mesto Žilina- primátor
15. 2 x spis